

Prosimy o czytelne wypełnienie wniosku i zaznaczenie znakiem X odpowiednich informacji w polach wyboru .  
W przypadku wątpliwości podczas wypełniania wniosku prosimy zwrócić się do pracownika Banku.



POŁUDNIOWO-  
MAZOWIECKI BANK  
SPÓŁDZIELCZY

Oddział w \_\_\_\_\_

Data wpływu : \_\_\_\_\_

Numer wniosku: \_\_\_\_\_

## Wniosek o udzielenie kredytu hipotecznego

### I. Podstawowe informacje o wnioskowanym kredycie

#### Rodzaj i cel kredytu

1.  mieszkaniowy  
cel:  zakup z rynku pierwotnego  zakup z rynku wtórnego  budowa  adaptacja budynku/ lokalu na cele mieszkalne  
 dokończenie budowy  remont/modernizacja  wykończenie  zakup działki  spłata kredytu mieszkaniowego  
inny (jaki?) \_\_\_\_\_
2.  konsolidacyjny  
3.  konsumpcyjny zabezpieczony hipoteką  
4.  pożyczka hipoteczna

#### kwota kredytu

kwota kredytu przeznaczona na finansowanie inwestycji	kwota kredytu przeznaczona na spłatę zobowiązań	<input type="checkbox"/> kwota pożyczki/ <input type="checkbox"/> kwota kredytu konsumpcyjnego/ <input type="checkbox"/> kwota kredytu na dowolny cel	<b>razem kwota kredytu</b>
_____ PLN	_____ PLN	_____ PLN	_____ PLN

słownie kwota kredytu w PLN: \_\_\_\_\_

w kwocie kredytu zawiera się:  kwota prowizji przygotowawczej

#### warunki kredytowania

okres kredytowania: \_\_\_\_\_ miesiące, w tym okres karencji w spłacie kapitału \_\_\_\_\_ miesiące

wypłata kredytu:  jednorazowo/  w transzach

kwota wypłaty	data wypłaty transzy
_____ PLN	____-____-____
_____ PLN	____-____-____
_____ PLN	____-____-____
_____ PLN	____-____-____
_____ PLN	____-____-____

forma spłaty kredytu:

raty malejące (równe raty kapitałowe w okresie kredytowania i odsetki naliczane od kwoty zadłużenia)

raty równe

płatnych w okresach:  miesięcznych  innych \_\_\_\_\_

w dniu \_\_\_\_\_ każdego:  miesiąca  \_\_\_\_\_

### II. Podstawowe informacje o inwestycji

Zbywca nieruchomości
<input type="checkbox"/> osoba fizyczna
<input type="checkbox"/> spółdzielnia mieszkaniowa
<input type="checkbox"/> deweloper

Wykonawca
<input type="checkbox"/> budowa systemem gospodarczym
<input type="checkbox"/> budowa zlecona podmiotowi zewnętrznemu

koszty inwestycji (w PLN)	środki własne (w PLN)
<input type="checkbox"/> cena zakupu/ <input type="checkbox"/> wykupu nieruchomości	zaangażowane (poniesione koszty, bez wartości działki)
koszty budowy	wartość działki
<input type="checkbox"/> koszty adaptacji/ <input type="checkbox"/> przebudowy/ <input type="checkbox"/> nadbudowy	środki na rachunku bankowym
<input type="checkbox"/> koszty remontu/ <input type="checkbox"/> modernizacji	środki na książeczce mieszkaniowej (w tym premia gwarancyjna)
<input type="checkbox"/> koszty wykończenia/ <input type="checkbox"/> wyposażenia	środki na lokatach bankowych
koszty transakcji	wartość nieruchomości przeznaczonej na sprzedaż
koszty inne	środki inne (udokumentowane)
koszty razem	środki własne razem

planowany termin zakończenia inwestycji: | | | | - | | | | - | | | | | | |

### III. Podstawowe informacje o nieruchomości

#### nieruchomość kredytowana (przedmiot transakcji)

typ nieruchomości  dom jednorodzinny  lokal mieszkalny  działka  inna (jaka?) | \_\_\_\_\_

adres | \_\_\_\_\_

Księga Wieczysta nr | \_\_\_\_\_ | prowadzona przez Sąd Rejonowy w | \_\_\_\_\_

wartość rynkowa | \_\_\_\_\_ | słownie zł: \_\_\_\_\_

tytuł prawny do nieruchomości będącej przedmiotem transakcji

własność  spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu  użytkowanie wieczyste

inny (jaki?) | \_\_\_\_\_

#### nieruchomość przeznaczona na zabezpieczenie

jak wyżej

typ nieruchomości  dom jednorodzinny  segment  lokal mieszkalny  działka  inna (jaka?) | \_\_\_\_\_

adres | \_\_\_\_\_

Księga Wieczysta nr | \_\_\_\_\_ | prowadzona przez Sąd Rejonowy w | \_\_\_\_\_

wartość rynkowa | \_\_\_\_\_ | słownie zł: \_\_\_\_\_

tytuł prawny do nieruchomości przeznaczonej na zabezpieczenie

własność  spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu  użytkowanie wieczyste

inny (jaki?) | \_\_\_\_\_

dane podmiotu uprawnionego do nieruchomości | \_\_\_\_\_

### IV. Zabezpieczenie kredytu

#### zabezpieczenie docelowe:

hipoteka na nieruchomości mieszkalnej

cesja praw z polisy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych na rzecz Banku, odnawiana w takim samym zakresie przez cały okres kredytowania

inne (jakie?) | \_\_\_\_\_

weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową

#### zabezpieczenie pomostowe (na okres przejściowy, do czasu dokonania wpisu hipoteki):

ubezpieczenie spłaty kredytu

przelew wierzytelności przysługujący kredytobiorcy wobec spółdzielni mieszkaniowej/ dewelopera

inne (jakie?) | \_\_\_\_\_

#### zabezpieczenie dodatkowe:

ubezpieczenie niskiego wkładu własnego

poręczenie (imię, nazwisko, adres poręczyciela) | \_\_\_\_\_

inne (jakie?) | \_\_\_\_\_

### V. Inne

wniosuję o ubezpieczenie:

nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie spłaty kredytu – od ognia i innych zdarzeń losowych;

nieruchomości w budowie;

inne (jakie?) | \_\_\_\_\_

### VI. Wnioskodawca/ y

klient Banku

członek BS

Świadom(i) odpowiedzialności karnej, wynikającej m.in. z art. 297 § 1 ustawy z dnia 6.06.1997 r. Kodeks karny (t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 2204z późn. zm.), oświadczam(y), że wszystkie informacje podane w niniejszym dokumencie są prawdziwe i nadal aktualne.

imię/ imiona i nazwisko wnioskodawcy	PESEL	miejsowość, data	podpis