

KLIENT INSTYTUCJONALNY

OD 2025-01-24:

Zmiana wysokości stawki WIBOR 3M powoduje zmianę wysokości oprocentowania o taką samą liczbę punktów procentowych. Zmiana oprocentowania następuje z pierwszym dniem każdego miesiąca kalendarzowego. Stawka WIBOR 3M, ustalana jest jako średnia arytmetyczna z pięciu ostatnich kwotowań w miesiącu poprzedzającym miesiąc naliczania odsetek i obowiązuje przez okres całego miesiąca. Strony Umowy przyjmują kwotowanie stawki WIBOR 3M na poziomie 0,00%, jeżeli będzie ona kwotowana na poziomie niższym niż 0,00% (z wyłączeniem kredytu płynnościowego dla rolników z dopłatami z AR i MR).

A. Kredyty dla podmiotów instytucjonalnych z wyłączeniem JST i rolników:

I.p.	Rodzaje kredytów	Oprocentowanie według zmiennej stopy procentowej
1	Kredyt w rachunku bieżącym	WIBOR 3m plus 4,00p.p.
3	Kredyt obrotowy (w tym rewalwingowy):	
3.1	z terminem spłaty do 1 roku	WIBOR 3m plus 3,50 p.p.
3.2	z terminem spłaty powyżej 1 roku do 2 lat	WIBOR 3m plus 3,80 p.p.
3.3	z terminem spłaty powyżej 2 lat do 5 lat	WIBOR 3m plus 4,00 p.p.
4	Kredyt unijny	WIBOR 3m plus 3,50 p.p.
5	Pożyczka hipoteczna	WIBOR 3m plus 3,90 p.p.
6	Kredyt inwestycyjny	a) z terminem spłaty do 5 lat: WIBOR 3m plus 3,20 p.p. b) z terminem spłaty powyżej 5 lat do 15 lat: WIBOR 3m plus 3,50 p.p.
7	Kredyt technologiczny	WIBOR 3m plus 3,20 p.p.
8	Kredyt na realizację przedsięwzięcia termomodernizacyjnego	WIBOR 3m plus 3,20 p.p.
9	Kredyt dla wspólnot mieszkaniowych	WIBOR 3m plus 3,20 p.p.
10	Kredyt na finansowanie przedsięwzięć deweloperskich	WIBOR 3m plus 3,90 p.p.
11	Kredyt inwestycyjny dla firm leasingowych	WIBOR 3m plus 3,20 p.p.
12	Kredyt restrukturyzowany	WIBOR 3m plus 4,00 p.p.

C. Oprocentowania kredytów, pożyczek hipotecznych udzielanych w ramach konsorcjum bankowego ustalane jest indywidualnie w ramach negocjacji pomiędzy klientem i bankami uczestniczącymi w konsorcjum.

D. Oprocentowania kredytów, pożyczek hipotecznych udzielanych dla Jednostek Samorządu Terytorialnego (JST) ustalane jest indywidualnie w zależności od warunków określonych w specyfikacji zamówienia oraz na podstawie odrębnych uchwał Zarządu .

E. KREDYTY PRZETERMINOWANE

1. Kredyt przeterminowany oprocentowany jest według zmiennej stopy procentowej ustalonej jako dwukrotność odsetek ustawowych za opóźnienie w stosunku rocznym.

2. Wysokość odsetek ustawowych za opóźnienie równa się sumie stopy referencyjnej NBP i 5,5p.p. i jest ogłaszana przez Ministra Sprawiedliwości w drodze obwieszczenia, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”;

3. Zmiana wysokości oprocentowania przeterminowanego ze względu na zmianę stopy referencyjnej NBP następuje automatycznie wraz z każdorazową zmianą stopy referencyjnej NBP i obowiązuje od dnia wejścia w życie Uchwały Rady Polityki Pieniężnej, bez konieczności zmiany Umowy w formie pisemnego aneksu”.

DO 2025-01-24:

1. Zmienna stopa procentowa stanowi sumę zmiennej stawki WIBOR 3M i Stałej Marży Banku. Zmiana wysokości stawki WIBOR 3M powoduje zmianę wysokości oprocentowania o taką samą liczbę punktów procentowych. Zmiana oprocentowania następuje z pierwszym dniem każdego kwartału kalendarzowego.
2. Stawka WIBOR 3M, ustalana jest jako średnia arytmetyczna stopa z poprzedniego kwartału kalendarzowego przed rozpoczęciem okresu odsetkowego i obowiązuje przez okres następnego kwartału kalendarzowego .
3. Strony Umowy przyjmują kwotowanie stawki WIBOR 3M na poziomie 0,00 %, jeżeli będzie ona kwotowana na poziomie niższym niż 0,00%.

A. Kredyty dla podmiotów instytucjonalnych z wyłączeniem JST i rolników:

I.p.	Rodzaje kredytów	Oprocentowanie według zmiennej stopy procentowej
1.	Kredyt w rachunku bieżącym	WIBOR 3m plus 4,00p.p.
2.	Kredyt obrotowy (w tym rewolwingowy):	
2.1	z terminem spłaty do 1 roku	WIBOR 3m plus 3,50 p.p.
2.2	z terminem spłaty powyżej 1 roku do 2 lat	WIBOR 3m plus 3,80 p.p.
2.3	z terminem spłaty	WIBOR 3m plus 4,00 p.p.

	powyżej 2 lat do 5 lat	
3.	Kredyt unijny	WIBOR 3m plus 3,50 p.p.
4.	Pożyczka hipoteczna	WIBOR 3m plus 3,90 p.p.
5.	Kredyt inwestycyjny	a) z terminem spłaty do 5 lat: WIBOR 3m plus 3,20pp; b) z terminem spłaty powyżej 5 lat do 15 lat : WIBOR 3m plus 3,50 pp
6.	Kredyt technologiczny	WIBOR 3m plus 3,20p.p.
7.	Kredyt na realizację przedsięwzięcia termomodernizacyjnego	WIBOR 3m plus 3,20 p.p.
8.	Kredyt dla wspólnot mieszkaniowych	WIBOR 3m plus 3,20 p.p.
9.	Kredyt na finansowanie przedsięwzięć deweloperskich	WIBOR 3m plus 3,90 p.p.
10.	Kredyt inwestycyjny dla firm leasingowych	WIBOR 3m plus 3,20 p.p.
11.	Kredyt restrukturyzowany	WIBOR 3m plus 4,00 p.p.

B. Oprocentowania kredytów, pożyczek hipotecznych udzielanych w ramach konsorcjum bankowego ustalane jest indywidualnie w ramach negocjacji pomiędzy klientem i bankami uczestniczącymi w konsorcjum.

C. Oprocentowania kredytów, pożyczek hipotecznych udzielanych dla Jednostek Samorządu Terytorialnego (JST) ustalane jest indywidualnie w zależności od warunków określonych w specyfikacji zamówienia oraz na podstawie odrębnych uchwał Zarządu.

E. KREDYTY PRZETERMINOWANE

1. Kredyt przeterminowany oprocentowany jest według zmiennej stopy procentowej ustalonej jako **dwukrotność odsetek ustawowych za opóźnienie w stosunku rocznym**.
2. Wysokość odsetek ustawowych za opóźnienie równa się sumie stopy referencyjnej NBP i 5,5p.p. i jest ogłaszana przez Ministra Sprawiedliwości w drodze obwieszczenia, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”;
3. Zmiana wysokości oprocentowania przeterminowanego ze względu na zmianę stopy referencyjnej NBP następuje automatycznie wraz z każdorazową zmianą stopy referencyjnej NBP i obowiązuje od dnia wejścia w życie Uchwały Rady Polityki Pieniężnej, bez konieczności zmiany Umowy w formie pisemnego aneksu”.